



# Città di Piano di Sorrento

Città Metropolitana di Napoli

V Settore – Lavori Pubblici

Prot. n. 3165 del 05/02/2019

## **AVVISO DI PUBBLICAZIONE E DEPOSITO**

Adozione Programma Triennale Opere Pubbliche 2019/2021

**IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DEL 5° SETTORE**

**Arch. Francesco Saverio Cannavale**

Atteso che la Giunta Comunale, con deliberazione n.12 del 30/01/2019, immediatamente esecutiva, ha adottato il Programma dei Lavori Pubblici per il triennio 2019/2021;

Visto il D.lgs. 50/2016 “Codice dei Contratti Pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;

Visto il Decreto del Ministero Infrastrutture e Trasporti 16/01/2018 n. 14;

Affinché i cittadini e chiunque sia interessato possa presentare eventuali osservazioni e/o proposte, prima dell’esame e approvazione da parte del Consiglio Comunale

### **AVVISA**

che il Programma Triennale delle Opere Pubbliche relativo al triennio 2019/2021 è affisso all’Albo Pretorio on-line dell’Ente e vi rimarrà per un periodo di giorni trenta (30) a decorrere da oggi.

I soggetti interessati, durante tale periodo, potranno prenderne visione o acquisirne copia presso il 5° Settore - Lavori Pubblici. Durante il periodo di pubblicazione chiunque può presentare suggerimenti, osservazioni e proposte che dovranno essere formulate in forma scritta e depositate presso l’Ufficio Protocollo del Comune.

Piano di Sorrento, lì 05/02/2019

Il Funzionario Responsabile del 5° Settore  
*Arch. Francesco Saverio Cannavale*



**ALLEGATO I - SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2019/2021 DELL'AMMINISTRAZIONE  
Comune di Piano di Sorrento**

**QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA**

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			Importo Totale (2)
	Disponibilità finanziaria (1)			
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	181,208.40	16,463,367.20	49,814,816.12	66,459,391.72
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	1,141,234.02	717,952.51	2,597,569.42	4,456,755.95
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	0.00	10,217,000.00	10,217,000.00
stanziamenti di bilancio	335,000.00	0.00	0.00	335,000.00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>totale</b>	<b>1,657,442.42</b>	<b>17,181,319.71</b>	<b>62,629,385.54</b>	<b>81,468,147.67</b>

**Note:**

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

Il referente del programma  
  
 Carmavale Francesco-Saverio

# ALLEGATO I - SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2019/2021 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Sorrento

## ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'opera (Tabella B.1)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attuata in modo parziale o parziale dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 422013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la costruzione di opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00									

Il referente del programma  
Carangelo Francesco Savino



**Note:**  
 (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra, è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.  
 (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.  
 (3) Percentuale di avanzamento lavori riferita al progetto approvato.  
 (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

**Tabella B.1**

a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera  
 b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi  
 c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta rispettati i necessari finanziamenti aggiuntivi

**Tabella B.2**

a) nazionale  
 b) regionale

**Tabella B.3**

a) mancanza di fondi  
 b) mancanza di risorse tecniche o di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori o l'esigenza di una variante progettuale  
 c) cause tecniche  
 d) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge  
 e) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di appalti  
 f) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatario o di altro soggetto aggiudicatario

**Tabella B.4**

a) lavori di realizzazione, avviati, risultano contrattualmente previsti per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 422013)  
 b) lavori di realizzazione, avviati, risultano contrattualmente previsti per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 422013)  
 c) lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dai relativi progetti esecutivi come accettato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 422013)

**Tabella B.5**

a) prevista in progetto  
 b) diretta da quella prevista in progetto

# ALLEGATO I - SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2019/2021 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Piano di Sorrento

## ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.21 comma 5 e art.191 comma 5 (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di articolo 21 comma 5 (Tabella C.2)	Alienati per il finanziamento e la realizzazione di opere pubbliche ex art.3 DL 31/01/1990 s.m.l.	Già incluso in programma di art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com							Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
													0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Note:

(1) Codice obbligatorio: "T" = numero immobile + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre

(2) Ripetere il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata, non indicare alcun codice nel caso in cui il progetto la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento

(3) Ripetere l'ammontare con il quale l'immobile contribuisce a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (quasi o parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

(4) Ripetere l'ammontare con il quale l'immobile contribuisce a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (quasi o parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Tabella C.1

1. no
2. parziale
3. totale

Tabella C.2

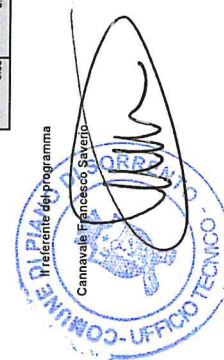
1. no
2. sì, cessione
3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale
4. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e l'immobile concesso all'opera da realizzare in concessione

Tabella C.3

1. no
2. sì, come valorizzazione
3. sì, come alienazione

Tabella C.4

1. cessione
2. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
3. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
4. vendita al mercato privato
5. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi del





# ALLEGATO I - SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2019/2021 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Piano di Sorrento

## ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	C44, Int. Ann. A4 (2)	Codice CUP (3)	Anno in cui si avvia all'affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lega finanziaria (5)	Lavoro completo (6)	Codici ISTAT			Localizzazione intervento	Tipologia	Settore e natura intervento	Descrizione dell'intervento	Linea di bilancio (Tabella B.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)						Interesse a carico del programma (11) (Tabella B.4)
							Reg	Priv	Cim						Costi in amministrazione	Terzo anno	Secondo anno	Primo anno	Impegni complessivi (9)	Valore degli eventuali immobili (10) (Tabella B.4)	
U00351306320190001		B1611500020004	2019	Carriavola Francesco Savino	No	No	015	003	003	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Strade	Lavori di manutenzione e ripristino delle opere pubbliche comunali	1	588.300,42	0,00	0,00	588.300,42	0,00	0,00		
U00351306320190002		B1311800010004	2018	Carriavola Francesco Savino	No	Si	015	003	003	03 - Ripulimento	01.01 - Strade	Ripulimento di viale e strada comunale con mezzi meccanici in viale Poma Orsola e viale Poma Orsola e viale Poma Orsola con mezzi meccanici	1	307.199,81	614.207,61	0,00	921.596,42	0,00	0,00		
U00351306320190003			2019	Papalardo Dario	No	No	015	003	003	07 - Manutenzione straordinaria	03.11 - Piscine, vasche, stagni, fontane, giardini, parchi, verde attrezzato	Interventi di manutenzione e ripristino del verde attrezzato	2	81.200,40	81.200,39	0,00	162.418,79	0,00	0,00		
U00351306320190004		B1211800010004	2019	Carriavola Francesco Savino	No	No	015	003	003	05.04 - Social e scolarità	05.04 - Social e scolarità	Addebiatamento in viale Poma Orsola e viale Poma Orsola	1	230.000,00	0,00	0,00	230.000,00	0,00	0,00		
U00351306320190005		B1111800010006	2018	Carriavola Francesco Savino	No	No	015	003	003	05.04 - Social e scolarità	05.04 - Social e scolarità	Addebiatamento in viale Poma Orsola e viale Poma Orsola	1	215.000,00	0,00	0,00	215.000,00	0,00	0,00		
U00351306320190006		B11000200004	2019	Carriavola Francesco Savino	No	No	015	003	003	05.04 - Social e scolarità	05.04 - Social e scolarità	Lavori di adeguamento alle norme di legge in materia di sicurezza sismica in viale Poma Orsola e viale Poma Orsola	1	142.119,87	244.239,74	0,00	426.359,61	0,00	0,00		
U00351306320190007		B161000200004	2019	Carriavola Francesco Savino	No	No	015	003	003	05.04 - Social e scolarità	05.04 - Social e scolarità	Lavori di manutenzione straordinaria di piano sismico in viale Poma Orsola e viale Poma Orsola	2	103.554,91	103.554,90	0,00	207.109,81	0,00	0,00		
U00351306320190009			2020	Carriavola Francesco Savino	No	No	015	003	003	05.04 - Social e scolarità	05.04 - Social e scolarità	Elaborazione progetto di adeguamento energetico in viale Poma Orsola e viale Poma Orsola	2	0,00	1.028.926,49	0,00	1.028.926,49	0,00	0,00		
U00351306320190008			2020	Carriavola Francesco Savino	No	No	015	003	003	05.04 - Social e scolarità	05.04 - Social e scolarità	Elaborazione progetto di adeguamento energetico in viale Poma Orsola e viale Poma Orsola	2	0,00	900.072,77	0,00	900.072,77	0,00	0,00		
U00351306320190010			2020	Marilione Antonio	No	Si	015	003	003	05 - Altro	02.05 - Difesa del suolo	Opere di difesa suole - "Cassa Sarda"	2	0,00	3.000.000,00	0,00	3.000.000,00	0,00	0,00		
U003513063201900011			2020	Carriavola Francesco Savino	No	No	015	003	003	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Strade	Opere di manutenzione delle strade comunali in viale Poma Orsola e viale Poma Orsola	1	0,00	2.340.000,00	0,00	2.340.000,00	0,00	0,00		
U003513063201900012			2020	Carriavola Francesco Savino	No	No	015	003	003	07 - Manutenzione straordinaria	05.04 - Social e scolarità	Addebiatamento in viale Poma Orsola e viale Poma Orsola	2	0,00	1.875.877,83	0,00	1.875.877,83	0,00	0,00		
U003513063201900013			2020	Carriavola Francesco Savino	No	No	015	003	003	07 - Manutenzione straordinaria	05.04 - Social e scolarità	Addebiatamento in viale Poma Orsola e viale Poma Orsola	1	0,00	1.165.000,00	0,00	1.165.000,00	0,00	0,00		
U003513063201900014			2020	Carriavola Francesco Savino	No	No	015	003	003	07 - Manutenzione straordinaria	05.04 - Social e scolarità	Addebiatamento in viale Poma Orsola e viale Poma Orsola	1	0,00	2.305.105,40	0,00	2.305.105,40	0,00	0,00		
U003513063201900015			2020	Carriavola Francesco Savino	Si	Si	015	003	003	07 - Nuova realizzazione	05.04 - Social e scolarità	Realizzazione scuola materna in viale Poma Orsola e viale Poma Orsola	1	0,00	3.971.000,00	0,00	3.971.000,00	0,00	0,00		
U003513063201900016			2020	Papalardo Dario	No	No	015	003	003	09 - Altro	02.05 - Difesa del suolo	Interventi di manutenzione straordinaria di piano sismico in viale Poma Orsola e viale Poma Orsola	2	0,00	397.595,29	0,00	397.595,29	0,00	0,00		
U003513063201900017			2021	Carriavola Francesco Savino	Si	Si	015	003	003	01 - Nuova realizzazione	05.04 - Social e scolarità	Realizzazione scuola materna in viale Poma Orsola e viale Poma Orsola	1	0,00	9.370.000,00	0,00	9.370.000,00	0,00	0,00		
U003513063201900018			2021	Papalardo Dario	No	Si	015	003	003	05 - Altro	02.05 - Difesa del suolo	Lavori di manutenzione straordinaria e ripristino del verde attrezzato in viale Poma Orsola e viale Poma Orsola	2	0,00	3.300.000,00	0,00	3.300.000,00	0,00	0,00		
U003513063201900019			2021	Carriavola Francesco Savino	Si	No	015	003	003	01 - Nuova realizzazione	03.30 - Strade	Interventi di manutenzione straordinaria e ripristino del verde attrezzato in viale Poma Orsola e viale Poma Orsola	2	0,00	1.230.000,00	0,00	1.230.000,00	0,00	0,00		
U003513063201900020			2021	Carriavola Francesco Savino	Si	No	015	003	003	09 - Altro	02.05 - Difesa del suolo	Interventi di manutenzione straordinaria e ripristino del verde attrezzato in viale Poma Orsola e viale Poma Orsola	2	0,00	1.000.000,00	0,00	1.000.000,00	0,00	0,00		
U003513063201900021			2021	Carriavola Francesco Savino	No	Si	015	003	003	05 - Altro	02.05 - Difesa del suolo	Lavori di manutenzione straordinaria e ripristino del verde attrezzato in viale Poma Orsola e viale Poma Orsola	2	0,00	25.450.358,47	0,00	25.450.358,47	0,00	0,00		
U003513063201900022			2021	Carriavola Francesco Savino	Si	No	015	003	003	01 - Nuova realizzazione	05.04 - Social e scolarità	Lavori di manutenzione straordinaria e ripristino del verde attrezzato in viale Poma Orsola e viale Poma Orsola	2	0,00	1.300.000,00	0,00	1.300.000,00	0,00	0,00		

8



# ALLEGATO I - SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2019/2021 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Piano di Sorrento

## INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CU	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Interesse esplicito o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
LO0385130638201900001	B165190000000004	Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria delle strade comunali	Cannavale Francesco Saverio	586.360,43	586.360,43	URB	1	SI	SI		0000550842	CENTRALE UNICA DI COMMITTEA DELLA PENISOLA SORRENTINA	
LO0385130638201900002	B13D18000300004	Ripristino di un tratto di strada di via Ponte Oratio e di nuovo corso del centro storico del comune di Piano di Sorrento	Cannavale Francesco Saverio	307.198,81	921.598,42	URB	1	SI	SI	2	0000550842	CENTRALE UNICA DI COMMITTEA DELLA PENISOLA SORRENTINA	
LO0385130638201900003		Interventi di ripianumazione e incremento del verde	Pappalardo Dario	81.208,40	162.416,79	AMB	2	SI	SI	4			
LO0385130638201900004	B12H18000610004	Adeguamento impiantistico ai fini della prevenzione incendi Scuola Alice in via Carlo Amalfi	Cannavale Francesco Saverio	220.000,00	220.000,00	ADN	1	SI	SI	4	0000550842	CENTRALE UNICA DI COMMITTEA DELLA PENISOLA SORRENTINA	
LO0385130638201900005	B12H18000610006	Adeguamento impiantistico ai fini della prevenzione incendi Scuola Gargiulo-Maresca	Cannavale Francesco Saverio	215.000,00	215.000,00	ADN	1	SI	SI	4	0000550842	CENTRALE UNICA DI COMMITTEA DELLA PENISOLA SORRENTINA	
LO0385130638201900006	B16E08000300007	Lavori di adeguamento alle norme di sicurezza con partecipazione dei cittadini per la Scuola Media M. Massa	Cannavale Francesco Saverio	142.119,87	426.359,61	ADN	1	SI	SI	4	0000550842	CENTRALE UNICA DI COMMITTEA DELLA PENISOLA SORRENTINA	
LO0385130638201900007	B16I10000260004	Lavori di manutenzione straordinaria al piano superiore della Biblioteca Comunale	Cannavale Francesco Saverio	103.554,31	207.109,81	ADN	2	SI	SI	3	0000550842	CENTRALE UNICA DI COMMITTEA DELLA PENISOLA SORRENTINA	

(\*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

### Tabella E.1

- ADN - Adeguamento normativo
- AMB - Ambiente
- COP - Completamento Opere Incomplete
- CPA - Conservazione del patrimonio
- IMS - Miglioramento e incremento di servizio
- URB - Qualità urbana
- VAB - Valorizzazione beni vincolati
- DEM - Demolizione Opere Incomplete
- DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

### Tabella E.2

1. studio di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".
2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".
3. progetto definitivo
4. progetto esecutivo



**ALLEGATO I - SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2019/2021 DELL'AMMINISTRAZIONE  
Comune di Piano di Sorrento**

**ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE  
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI**

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Note

(1) breve descrizione dei motivi

